

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	32	2286	ต.บางกระเบา	3	0	0	15	15	3,000	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
2	โฉนด	43	2297	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	0	2	0	200	15,000	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-
3	โฉนด	82	2336	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	1	65	165	3,000	495,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.02
4	โฉนด	221	10157	ต.บางกระเบา	1	2	0	50	850	5,250	4,462,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,462,500	-	4,462,500	-	-
					2	0	0	50	50	5,250	262,500	1	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	56	1,081,200	190,800	453,300	-	453,300	-	-
					3	0	1	0	100	4,700	470,000	2	509/1- สำนักงานความสูงไม่เกิน5ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	800	100	7,750	6,200,000	23	2,232,000	3,968,000	4,438,000	-	-	4,438,000	0.3
5	โฉนด	274	11866	ต.บางกระเบา	2	0	1	64	164	6,000	984,000	3	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,150	1,304,000	44	991,040	312,960	1,296,960	-	1,296,960	-	-
					4							4	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,150	1,825,600	26	766,752	1,058,848	1,058,848	-	1,058,848	-	-
					2	0	0	28	28	6,000	168,000												168,000	-	168,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6	โฉนด	419	12105	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	5	0	0	47	47	15,000	705,000	5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,150	1,956,000	22	665,040	1,290,960	1,995,960	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	997,980	-	997,980	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	997,980	997,980	-	-	
7	โฉนด	335	13442	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	3	66	366	6,000	2,196,000	6	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	55	973,080	171,720	2,367,720	-	2,367,720	-	-	
													บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	31	310,752	286,848	394,848	-	286,848	108,000	0.02	
8	โฉนด	377	14071	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	1	73	173	6,000	1,038,000	8	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	36	648,720	114,480	1,152,480	-	-	1,152,480	0.02	
9	โฉนด	380	14074	ต.บางกระเซา	1	0	2	10	210	6,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-	
10	โฉนด	423	14302	ต.บางกระเซา	4	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
11	โฉนด	490	14759	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	1	48	148	6,000	888,000	9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	55	353,248	111,552	999,552	-	999,552	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12	โฉนด	667	15074	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	26	126	6,000	756,000	10	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,600	2,188,800	15	437,760	1,751,040	2,507,040	-	-	2,507,040	0.02
13	โฉนด	581	15689	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	2	0	16	816	4,500	3,672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,000	-	3,672,000	-	-
					2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	34	1,733,040	1,254,960	2,254,960	-	2,254,960	-	-
14	โฉนด	2337	16215	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	3	2	0	98	898	26,500	23,797,000	12	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า300ตารางเมตร	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	34	1,577,600	1,142,400	24,939,400	-	-	24,939,400	0.3
												13	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์	ตึก	3	608	100	5,550	3,374,400	34	1,957,152	1,417,248	1,417,248	-	-	1,417,248	0.3
												14	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์	ตึก	3	208	100	5,550	1,154,400	34	669,552	484,848	484,848	-	-	484,848	0.3
15	โฉนด	701	16252	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	1	16	116	10,000	1,160,000	15	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,150	2,934,000	20	880,200	2,053,800	3,213,800	-	3,213,800	-	-
16	โฉนด	782	16865	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	0	2	11	211	6,000	1,266,000	16	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,600	2,432,000	20	729,600	1,702,400	2,968,400	-	-	2,968,400	0.02
17	โฉนด	800	16913	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	0	1	19	119	6,000	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	714,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
18	โฉนด	807	17059	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	1	0	0	88	88	5,250	462,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-		
19	โฉนด	811	17063	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	1	0	2	0	200	5,250	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-		
					2	0	0	45	45	5,250	236,250	17	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,300	1,162,000	4	92,960	1,069,040	1,305,290	-	1,305,290	-	-
20	โฉนด	858	17586	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	5	0	0	57	57	30,000	1,710,000	18	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	32	1,049,760	894,240	2,604,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	520,848	-	520,848	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	1,041,696	1,041,696	-	-	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	40	-	-	-	-	-	1,041,696	1,041,696	-	-	
21	โฉนด	849	19010	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	3	0	1	24	124	6,000	744,000	19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,300	199,200	3	5,976	193,224	937,224	-	-	937,224	0.3
22	โฉนด	832	20350	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	1	0	0	97	97	6,000	582,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	582,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
23	โฉนด	535	20356	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	5	0	0	18	18	10,000	180,000	20	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,200	1,377,600	41	991,872	385,728	565,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.02
24	โฉนด	538	20359	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	5	0	0	16	16	10,000	160,000	21	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,200	787,200	41	566,784	220,416	380,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	190,208	-	190,208	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	190,208	-	190,208	0.02
25	โฉนด	557	20378	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	2	0	0	16	16	10,000	160,000	22	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,200	688,800	41	495,936	192,864	352,864	-	-	352,864	0.02
26	โฉนด	895	22189	หมู่ 3 ต.บางกระเษ	5	0	0	20	20	10,000	200,000	23	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,200	1,049,600	36	650,752	398,848	598,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	299,424	-	299,424	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	299,424	-	299,424	0.02
27	โฉนด	898	22192	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	20	20	10,000	200,000	24	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,200	1,049,600	37	671,744	377,856	577,856	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	288,928	-	288,928	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	288,928	288,928	-	-	
28	โฉนด	982	25087	ต.บางกระเบา	5	0	0	18	18	25,000	450,000	25	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,200	1,049,600	23	377,856	671,744	1,121,744	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	560,872	-	560,872	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	560,872	560,872	-	-	
29	โฉนด	989	25094	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	18	18	25,000	450,000	26	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,200	1,049,600	23	377,856	671,744	1,121,744	-	-	1,121,744	0.3	
30	โฉนด	1156	25960	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	3	0	0	17	17	10,000	170,000	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,300	464,800	23	167,328	297,472	467,472	-	-	467,472	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
31	โฉนด	1704	26118	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	22	22	25,000	550,000	28	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,200	590,400	42	436,896	153,504	703,504	-	-	703,504	0.02
32	โฉนด	1682	26135	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	69	169	6,000	1,014,000	29	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,950	2,146,500	24	1,824,525	321,975	1,335,975	-	1,335,975	-	-
												30	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	25	648,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-
33	โฉนด	1120	27739	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	0	3	57.25	357.25	6,000	2,143,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,143,500	-	2,143,500	-	-	
												31	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,950	2,003,400	62	1,522,584	480,816	737,316	-	480,816	256,500	0.02
												32	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,750	123,750	62	94,050	29,700	29,700	-	29,700	-	-
34	โฉนด		27740	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
35	โฉนด	1242	27845	ต.บางกระเบา	5	0	0	18	18	10,000	180,000	33	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	98	100	8,200	803,600	33	450,016	353,584	533,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.02
36	โฉนด	1243	27846	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	18	18	10,000	180,000	34	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	98	100	8,200	803,600	33	450,016	353,584	533,584	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.02	
37	โฉนด	1246	27849	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	18	18	10,000	180,000	35	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	98	100	8,200	803,600	33	450,016	353,584	533,584	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	266,792	266,792	-	-	
38	โฉนด	1250	27853	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	18	18	10,000	180,000	36	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	98	100	8,200	803,600	33	450,016	353,584	533,584	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
45	โฉนด	2008	48145	หมู่ 3 ต.บางกระเซนา	2	0	0	20	20	10,000	200,000	43	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	175.5	100	8,100	1,421,550	30	710,775	710,775	910,775	-	-	910,775	0.02
46	โฉนด	2172	48677	หมู่ 3 ต.บางกระเซนา	2	0	0	18	18	10,000	180,000	44	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	30	362,400	362,400	542,400	-	-	542,400	0.02
47	โฉนด	2157	48955	หมู่ 2 ต.บางกระเซนา	2	0	0	62	62	10,000	620,000	45	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	5	49,800	946,200	1,566,200	-	1,566,200	-	-
48	โฉนด	2159	48957	หมู่ 2 ต.บางกระเซนา	2	0	0	19	19	10,000	190,000	46	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,750	294,500	28	135,470	159,030	349,030	-	349,030	-	-
49	โฉนด	1456	49174	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	2	0	0	20	20	11,500	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-	
50	โฉนด	2209	49829	หมู่ 3 ต.บางกระเซนา	1	0	2	53	253	13,000	3,289,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,289,000	-	3,289,000	-	-
51	โฉนด	2602	51461	หมู่ 2 ต.บางกระเซนา	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	47	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,750	294,500	27	129,580	164,920	356,920	-	-	356,920	0.02
52	โฉนด	2606	51465	หมู่ 2 ต.บางกระเซนา	2	0	0	19.1	19.1	10,000	191,000	48	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76	100	7,550	573,800	29	275,424	298,376	489,376	-	489,376	-	-
53	โฉนด	2581	51573	หมู่ 3 ต.บางกระเซนา	2	0	2	49	249	6,000	1,494,000	49	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	25	437,760	656,640	2,150,640	-	-	2,150,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
54	โฉนด	2582	51574	ต.บางกระเซา	1	0	2	30	230	6,000	1,380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
55	โฉนด	2674	53035	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	3	0	0	21.4	21.4	25,000	535,000	50	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	1,281,496	-	-	1,281,496	0.3
56	โฉนด	2917	60821	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	1	0	0	95	95	22,000	2,090,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	2,090,000	-	-
					3	0	0	28	28	22,000	616,000	51	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	112	100	8,300	929,600	18	241,696	687,904	1,303,904	-	-	1,303,904	0.3
57	โฉนด	3104	66984	หมู่ 2 ต.บางกระเซา	2	0	0	20.7	20.7	15,000	310,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500	-	-	310,500	0.02
58	โฉนด	3390	73890	ต.บางกระเซา	4	0	1	42	142	6,000	852,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.3
59	โฉนด	5680	78488	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	95.2	95.2	6,000	571,200	52	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,150	1,304,000	4	52,160	1,251,840	1,823,040	-	-	1,823,040	0.02
60	โฉนด	350	13678	หมู่ 2 ต.บางกระเซา	2	1	1	90	590	8,750	5,162,500	53	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	5,298,692	-	-	5,298,692	0.02
												54	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											55	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											56	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											57	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											58	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											59	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											60	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											61	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											62	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											63	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											64	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											65	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											66	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											67	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											68	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											69	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											70	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											71	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											72	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											73	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											74	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											75	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											76	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											77	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											78	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
											79	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	23	76,608	136,192	136,192	-	-	136,192	0.02	
					3	0	1	0	100	8,750	875,000	80	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	49.6	100	2,750	136,400	3	4,092	132,308	1,007,308	-	-	1,007,308	0.3
											81	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,750	264,000	3	7,920	256,080	256,080	-	-	256,080	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											82	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,750	66,000	3	1,980	64,020	64,020	-	-	64,020	0.3	
61	โฉนด	368	13957	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	0	1	12	112	6,000	672,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-	
62	โฉนด	323	13253	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	1	0	2	81	281	6,000	1,686,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,000	-	1,686,000	-	-	
					2	0	1	0	100	6,000	600,000	83	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	41	973,080	171,720	771,720	-	-	771,720	0.02
												84	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	2,750	288,750	41	245,438	43,313	43,313	-	-	43,313	0.02
					3	0	0	25	25	6,000	150,000	85	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,750	132,000	20	39,600	92,400	242,400	-	-	242,400	0.3
63	โฉนด	356	13837	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	4	0	0	1600	4,500	7,200,000	86	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	7,335,945	-	-	7,335,945	0.02
												87	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02
												88	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											89	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											90	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											91	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											92	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											93	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											95	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											96	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											97	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											98	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											99	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
											100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,950	906,300	23	770,355	135,945	135,945	-	-	135,945	0.02	
64	โฉนด	2795	56059	ต.บางกระเบา	5	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	101	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	24	480,168	783,432	998,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	332,777	-	332,777	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	332,877	-	332,877	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	332,777	-	332,777	0.02
65	โฉนด	1564	33945	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	24	24	25,000	600,000	102	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	126	100	8,150	1,026,900	28	472,374	554,526	1,154,526	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	577,263	-	577,263	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
70	โฉนด	458	16067	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	2	0	0	87	87	3,000	261,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.02
71	โฉนด	1561	33392	ต.บางกระเบา	4	0	1	0	100	4,500	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
72	โฉนด	1330	18938	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	3	0	0	12	12	3,000	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
73	โฉนด	325	1165	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	3	13	0	28	5228	2,600	13,592,800	111	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า300ตารางเมตร	ตึก	3	2475	100	3,400	8,415,000	23	3,029,400	5,385,600	18,978,400	-	-	18,978,400	0.3	
												112	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน5ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,750	1,860,000	23	669,600	1,190,400	1,190,400	-	-	1,190,400	0.3	
74	โฉนด	541	14260	ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	36	36	25,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
75	โฉนด	4946	63052	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	34	34	25,000	850,000	113	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	4	116,640	2,799,360	3,649,360	-	-	3,649,360	0.02	
76	โฉนด	5767	80967	ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	35.3	35.3	25,000	882,500	114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,150	1,112,475	1	11,125	1,101,350	1,983,850	-	-	1,983,850	0.02	
77	โฉนด	719	15425	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	50	50	6,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
78	โฉนด	3206	44591	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	50	50	6,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
79	โฉนด	695	15401	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
80	โฉนด	734	15440	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
81	โฉนด	680	15382	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	20	120	15,000	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
82	โฉนด	1947	31184	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	23	123	2,000	246,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.01
83	โฉนด	1944	31186	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	3	23	323	2,000	646,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000	-	-	646,000	0.01
84	โฉนด	100	3899	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	3	9	3	53	3953	12,500	49,412,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,412,500	-	-	49,412,500	0.3
85	โฉนด	1580	26242	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	5	3	3	2303	12,500	28,787,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,787,500	-	-	28,787,500	0.01
86	โฉนด	2305	13596	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	3	46	346	12,500	4,325,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,325,000	-	-	4,325,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
87	โฉนด		12410	ต.ท่าตำหนัก	1	2	0	64	864	2,000	1,728,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.01		
88	โฉนด	1584	26246	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	1	3	37	737	12,500	9,212,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,212,500	-	-	9,212,500	0.01		
89	โฉนด	1581	26243	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	3	1	3	36	736	12,500	9,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200,000	-	-	9,200,000	0.3		
90	โฉนด	1942	31188	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	17	117	2,000	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.01		
91	โฉนด	1585	26247	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	6	3	14	2714	12,500	33,925,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,925,000	-	-	33,925,000	0.01		
92	โฉนด	2079	34828	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	3	64	364	2,000	728,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	-	728,000	0.01		
93	โฉนด	4848	59866	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	2	90	290	12,500	3,625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,625,000	-	-	3,625,000	0.01		
94	โฉนด	484	13126	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	5	1	3	2103	2,000	4,206,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,206,000	-	-	4,206,000	0.01		
95	โฉนด	8	848	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	9	2	85	3885	2,000	7,770,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,770,000	-	-	7,770,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
96	โฉนด	1946	31183	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	19	119	2,000	238,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	-	238,000	0.01
97	โฉนด		13398	ต.ท่าตำหนัก	1	1	2	60	660	2,000	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01
98	โฉนด	2077	34826	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	3	56	356	2,000	712,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000	-	-	712,000	0.01
99	โฉนด	94	3893	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	1	10	0	14	4014	2,000	8,028,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,028,000	-	-	8,028,000	0.01
100	โฉนด	306	1146	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	7	3	29	3129	12,500	39,112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,112,500	-	-	39,112,500	0.01
101	โฉนด	315	1155	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	2	20	220	2,000	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
102	โฉนด	1943	31187	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	37	137	2,000	274,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000	-	-	274,000	0.01
103	โฉนด	1583	26245	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	3	1	3	35	735	12,500	9,187,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,187,500	-	-	9,187,500	0.3
104	โฉนด	301	1141	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	4	0	13	1613	2,000	3,226,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,226,000	-	-	3,226,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
105	โฉนด	7	847	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	3	3	24	1524	2,000	3,048,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,048,000	-	-	3,048,000	0.01		
106	โฉนด	1941	31185	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	2	28	228	2,000	456,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01		
107	โฉนด	3243	47711	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	2	0	0	800	2,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.01		
108	โฉนด	3053	41593	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	2	0	0	800	2,600	2,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.01		
109	โฉนด	3056	41596	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	3	0	61	1261	2,000	2,522,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,522,000	-	-	2,522,000	0.01		
110	โฉนด	3057	41597	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	2	0	0	800	2,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.01		
111	โฉนด	3054	41594	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	3	0	61	1261	2,000	2,522,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,522,000	-	-	2,522,000	0.01		
112	โฉนด	3052	41592	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	2	0	0	800	2,600	2,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.01		
113	โฉนด	1914	28004	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	3	3	38	1538	2,000	3,076,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,076,000	-	-	3,076,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
114	โฉนด	305	1145	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	3	7	1	93	2993	12,500	37,412,500	115	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	10788	100	6,350	68,503,800	23	24,661,368	43,842,432	81,254,932	-	-	81,254,932	0.3
												116	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	16356	100	6,350	103,860,600	23	37,389,816	66,470,784	66,470,784	-	-	66,470,784	0.3
												117	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	4761	100	6,350	30,232,350	23	10,883,646	19,348,704	19,348,704	-	-	19,348,704	0.3
												118	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	4761	100	6,350	30,232,350	23	10,883,646	19,348,704	19,348,704	-	-	19,348,704	0.3
												119	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1419	100	6,350	9,010,650	23	3,243,834	5,766,816	5,766,816	-	-	5,766,816	0.3
115	โฉนด	310	1150	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	1	0	67	467	2,000	934,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,000	-	-	934,000	0.01
116	โฉนด	309	1149	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	11	1	67	4567	2,000	9,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,134,000	-	-	9,134,000	0.01
117	โฉนด	2080	34829	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	3	60	360	2,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
118	โฉนด	2078	34827	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	3	47	347	2,000	694,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,000	-	-	694,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
119	โฉนด	1945	31182	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	19	119	2,000	238,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	-	238,000	0.01		
120	โฉนด	307	1147	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	5	2	59	2259	2,000	4,518,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,518,000	-	-	4,518,000	0.01		
121	โฉนด	1582	26244	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	3	1	3	40	740	12,500	9,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250,000	-	-	9,250,000	0.3		
122	โฉนด	78	3877	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	4	0	0	40	40	19,500	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3		
123	โฉนด	1027	25584	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	18	18	6,000	108,000	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,300	581,000	51	441,560	139,440	247,440	-	247,440	-	-
					2	0	2	3	203	6,000	1,218,000	121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	31	508,560	469,440	1,687,440	-	1,687,440	-	-
124	โฉนด	69	909	ต.ท่าตำหนัก	4	1	2	70	670	2,000	1,340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.3		
125	โฉนด	3103	43182	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	3	103	12,000	1,236,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.3		
126	โฉนด	2165	34492	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	60	160	6,000	960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	โฉนด	927	23855	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	1	0	100	6,000	600,000	122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,150	3,667,500	37	2,347,200	1,320,300	1,920,300	-	1,920,300	-	-
128	โฉนด	934	23862	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	1	23	123	6,000	738,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000	-	738,000	-	-
129	โฉนด	926	23854	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
130	โฉนด	935	23863	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	3	0	3	0	300	25,000	7,500,000	123	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	450	100	2,750	1,237,500	6	74,250	1,163,250	8,663,250	-	-	8,663,250	0.3
												124	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,750	330,000	6	19,800	310,200	310,200	-	-	310,200	0.3
												125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	31.02	100	2,750	85,305	6	5,118	80,187	80,187	-	-	80,187	0.3
												126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100.8	100	2,750	277,200	6	16,632	260,568	260,568	-	-	260,568	0.3
												127	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,750	198,000	6	11,880	186,120	186,120	-	-	186,120	0.3
												128	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน5ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	37.6	100	7,750	291,400	6	17,484	273,916	273,916	-	-	273,916	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
138	โฉนด	70	2324	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	3	1	0	1300	5,250	6,825,000	133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	469.9	100	7,600	3,571,240	23	1,285,646	2,285,594	9,110,594	-	-	9,110,594	0.02
												134	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	469.9	100	7,600	3,571,240	23	1,285,646	2,285,594	2,285,594	-	-	2,285,594	0.02
												135	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	469.9	100	7,600	3,571,240	23	1,285,646	2,285,594	2,285,594	-	-	2,285,594	0.02
												136	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	375.92	100	7,600	2,856,992	23	1,028,517	1,828,475	1,828,475	-	-	1,828,475	0.02
139	โฉนด	1506	32956	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	15	15	15,000	225,000	137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	67.5	100	7,600	513,000	23	184,680	328,320	553,320	-	-	553,320	0.3
140	โฉนด	869	20333	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	16	16	15,000	240,000	138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,600	513,000	23	184,680	328,320	568,320	-	568,320	-	-
141	โฉนด	823	17481	ต.บางกระเบา	3	0	2	22	222	3,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.3
142	โฉนด	76	916	ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	88	188	2,000	376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	376,000	-	-
143	โฉนด	472	12953	ต.ท่าตำหนัก	1	1	0	90	490	2,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	โฉนด	3219	45570	ต.ท่าตำหนัก	1	0	3	63	363	2,000	726,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	726,000	-	-
145	โฉนด	1507	32957	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	15	15	15,000	225,000	139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	67.5	100	7,600	513,000	23	184,680	328,320	553,320	-	-	553,320	0.3
146	โฉนด	75	915	ต.ท่าตำหนัก	1	1	0	90	490	2,000	980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-
147	โฉนด	471	12952	ต.ท่าตำหนัก	1	1	0	90	490	2,000	980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-
148	โฉนด		20335	ต.บางกระเบา	2	0	1	76	176	15,000	2,640,000	140	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,150	1,956,000	23	704,160	1,251,840	3,891,840	-	3,891,840	-	-
149	โฉนด	1505	32955	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	17	17	15,000	255,000	141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	67.5	100	7,600	513,000	23	184,680	328,320	583,320	-	-	583,320	0.3
150	โฉนด	3221	45572	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	79	179	13,000	2,327,000	142	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	286	100	8,150	2,330,900	23	839,124	1,491,776	3,818,776	-	-	3,818,776	0.02
151	โฉนด	831	17871	ต.บางกระเบา	1	0	0	13	13	3,000	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
152	โฉนด	1262	28207	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	15	15	15,000	225,000	143	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	67.5	100	7,600	513,000	23	184,680	328,320	553,320	-	-	553,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด	3220	45571	ต.ท่าตำหนัก	1	0	2	32	232	13,000	3,016,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,016,000	-	3,016,000	-	-
154	โฉนด	673	15281	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	6	0	0	2400	2,000	4,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	-	4,800,000	0.01
155	โฉนด	311	1151	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	3	0	0	65	65	2,000	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3
156	โฉนด		43953	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	1	0	0	400	2,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01
157	โฉนด	312	1152	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	3	5	1	20	2120	12,500	26,500,000	144	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	15876	100	6,350	100,812,600	23	36,292,536	64,520,064	91,020,064	-	-	91,020,064	0.3
												145	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	19500	100	6,350	123,825,000	23	44,577,000	79,248,000	79,248,000	-	-	79,248,000	0.3
158	โฉนด	313	1153	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	8	0	56	3256	4,600	14,977,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,977,600	-	-	14,977,600	0.01
159	โฉนด	3198	43952	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	2	0	12	812	2,000	1,624,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000	-	-	1,624,000	0.01
160	โฉนด		18327	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	5	1	0	2100	2,000	4,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
161	โฉนด	866	18326	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	5	1	0	2100	5,250	11,025,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,025,000	-	-	11,025,000	0.01
162	โฉนด	319	1159	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	4	1	21	1721	4,500	7,744,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,744,500	-	-	7,744,500	0.01
163	โฉนด	318	1158	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	4	1	53	1753	3,950	6,924,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,924,350	-	-	6,924,350	0.01
164	โฉนด	424	12203	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	3	2	70	1470	2,000	2,940,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000	-	-	2,940,000	0.01
165	โฉนด	92	3891	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	1	8	3	66	3566	12,500	44,575,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,575,000	-	-	44,575,000	0.01
166	โฉนด		15280	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	4	2	40	1840	2,000	3,680,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000	-	-	3,680,000	0.01
167	โฉนด	418	12102	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	4	1	60	1760	2,600	4,576,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,576,000	-	-	4,576,000	0.01
168	โฉนด	317	1157	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	13	1	68	5368	4,500	24,156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,156,000	-	-	24,156,000	0.01
169	โฉนด	2303	76549	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	1	17	0	90	6890	12,500	86,125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,125,000	-	-	86,125,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
170	โฉนด	2306	76550	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	4	3	99	1999	12,500	24,987,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,987,500	-	-	24,987,500	0.01
171	โฉนด	5630	3879	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	4	1	45	1745	2,000	3,490,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,490,000	-	-	3,490,000	0.01
172	โฉนด	5631	76552	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	2	3	34	1134	2,000	2,268,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000	-	-	2,268,000	0.01
173	โฉนด	5629	76553	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	0	47	47	2,000	94,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.01
174	โฉนด	276	11868	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	1	1	101	6,000	606,000	146	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,200	9,840,000	27	4,329,600	5,510,400	6,116,400	-	-	6,116,400	0.02
175	โฉนด	496	14771	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	3	0	3	30.5	330.5	19,000	6,279,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,279,500	-	-	6,279,500	0.3
176	โฉนด	22	30750	ต.บางกระเซา	2	0	0	28	28	19,000	532,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-
177	โฉนด	22	71444	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	1	27	127	19,000	2,413,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,413,000	-	2,413,000	-	-
178	โฉนด	458	14583	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	0	59	59	19,000	1,121,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,000	-	-	1,121,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
179	โฉนด	268	11860	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	99	99	6,000	594,000	147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	33	334,656	262,944	856,944	-	-	856,944	0.02
180	โฉนด	3237	71849	ต.บางกระเบา	2	0	0	80	80	19,000	1,520,000	148	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,150	1,564,800	2	31,296	1,533,504	3,053,504	-	-	3,053,504	0.02
181	โฉนด	3293	72918	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	25	25	19,000	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	475,000	-	-	
182	โฉนด	3230	71858	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	2	2	31	1031	19,000	19,589,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,589,000	-	19,589,000	-	-
183	โฉนด	3232	71860	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	40	40	19,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.02
184	โฉนด	3225	71853	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	24	24	19,000	456,000	149	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,150	1,564,800	10	156,480	1,408,320	1,864,320	-	-	1,864,320	0.02
185	โฉนด	421	14300	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	6	6	3,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
186	โฉนด	469	14649	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	1	0	100	6,000	600,000	150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	25	199,200	298,800	898,800	-	-	898,800	0.02
												151	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,750	132,000	25	52,800	79,200	79,200	-	-	79,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
187	โฉนด	2283	37452	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	53	153	6,000	918,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	918,000	-	-		
188	โฉนด	3126	42769	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	50	50	6,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
189	โฉนด	3166	42793	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	47	47	6,000	282,000	152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	760,080	-	-	760,080	0.02
190	โฉนด	3124	42767	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	5	0	0	48	48	6,000	288,000	153	513-โรงงาน 5 ชั้น	ตึก	-	800	100	6,350	5,080,000	31	2,641,600	2,438,400	2,726,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	2,181,120	2,181,120	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	545,280	-	545,280	0.3	
191	โฉนด	3120	42763	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	3	103	6,000	618,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000	-	618,000	-	-	
192	โฉนด	3125	42768	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	5	0	0	50	50	6,000	300,000	154	513-โรงงาน 5 ชั้น	ตึก	-	800	100	6,350	5,080,000	31	2,641,600	2,438,400	2,738,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	547,680	-	547,680	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โฉนด	393	11785	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	2	0	40	840	1,000	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3		
202	โฉนด	476	13036	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	1	0	84	484	30,000	14,520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,520,000	-	-	14,520,000	0.3		
203	โฉนด	339	1179	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	3	2	44	1444	1,000	1,444,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,000	-	-	1,444,000	0.3		
204	โฉนด	383	11775	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	3	2	0	32	832	26,500	22,048,000	156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,750	440,000	23	158,400	281,600	22,329,600	-	-	22,329,600	0.3
												157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	104	100	8,300	863,200	23	310,752	552,448	552,448	-	-	552,448	0.3
205	โฉนด	398	11790	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	2	0	0	800	1,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3		
206	โฉนด	391	11783	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	2	1	88	988	1,000	988,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000	-	-	988,000	0.3		
207	โฉนด	475	13035	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	3	1	2	60	660	26,500	17,490,000	158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	66	100	2,750	181,500	23	65,340	116,160	17,606,160	-	-	17,606,160	0.3
208	โฉนด	399	11791	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	2	3	80	1180	1,000	1,180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	-	1,180,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
209	โฉนด	386	11778	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	1	3	0	700	26,500	18,550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550,000	-	-	18,550,000	0.3
210	โฉนด	389	11781	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	2	0	0	800	1,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
211	โฉนด	396	11788	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	2	1	68	968	1,000	968,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000	-	-	968,000	0.3
212	โฉนด	385	11777	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	1	2	64	664	26,500	17,596,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,596,000	-	-	17,596,000	0.3
213	โฉนด	395	11787	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	2	3	40	1140	1,000	1,140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3
214	โฉนด	392	11784	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	2	0	0	800	1,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
215	โฉนด	384	11776	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	0	3	68	368	1,000	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	-	368,000	0.3
216	โฉนด	394	11786	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	2	2	40	1040	1,000	1,040,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
217	โฉนด	1431	22160	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	23	123	2,600	319,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800	-	-	319,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
218	โฉนด	340	11877	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	2	1	1	60	560	6,250	3,500,000	159	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,650	642,600	53	597,618	44,982	3,544,982	-	-	3,544,982	0.02
												160	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,650	642,600	53	597,618	44,982	44,982	-	-	44,982	0.02
												161	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,650	642,600	53	597,618	44,982	44,982	-	-	44,982	0.02
												162	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,650	642,600	53	597,618	44,982	44,982	-	-	44,982	0.02
												163	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,650	642,600	53	597,618	44,982	44,982	-	-	44,982	0.02
219	โฉนด	348	12627	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	1	0	3	26	326	6,000	1,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000	-	1,956,000	-	-
220	โฉนด	36	1236	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	1	0	1	20	120	6,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
221	โฉนด	263	4886	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
												164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,150	1,956,000	3	58,680	1,897,320	2,469,320	-	2,469,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
222	โฉนด	33	1233	หมู่ 2 ด.นครชัยศรี	1	0	1	62	162	5,250	850,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500	-	850,500	-	-	
223	โฉนด	1436	30524	หมู่ 2 ด.บางกระเบา	4	0	1	57	157	1,300	204,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,100	-	-	204,100	0.3	
224	โฉนด	449	14492	หมู่ 2 ด.บางกระเบา	4	0	2	87	287	6,000	1,722,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000	-	-	1,722,000	0.3	
225	โฉนด	305	10799	ด.นครชัยศรี	1	0	1	24	124	5,250	651,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000	-	651,000	-	-	
226	โฉนด	262	4887	หมู่ 2 ด.นครชัยศรี	1	0	3	49	349	5,500	1,919,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,500	-	1,919,500	-	-	
227	โฉนด	31	1231	หมู่ 2 ด.นครชัยศรี	3	0	0	40	40	10,000	400,000	165	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	63	100	5,700	359,100	16	258,552	100,548	500,548	-	-	500,548	0.3
					1	1	0	27	427	10,000	4,270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,270,000	-	-	4,270,000	0.01	
228	โฉนด	32	1232	หมู่ 2 ด.นครชัยศรี	2	1	2	8	608	5,250	3,192,000	166	104- บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	84	100	7,650	642,600	53	597,618	44,982	3,236,982	-	-	3,236,982	0.02
												167	104- บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	84	100	7,650	642,600	53	597,618	44,982	44,982	-	-	44,982	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											168	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,650	642,600	53	597,618	44,982	44,982	-	-	44,982	0.02	
229	โฉนด	283	12215	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	3	0	1	31.25	131.25	2,600	341,250	169	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	299	100	8,050	2,406,950	4	96,278	2,310,672	2,651,922	-	-	2,651,922	0.3
					4	2	1	79.75	979.75	2,600	2,547,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,350	-	-	2,547,350	0.3	
230	โฉนด	1435	30523	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	4	0	0	53	53	1,300	68,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900	-	-	68,900	0.3
231	โฉนด	35	1235	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	2	0	1	60	160	5,500	880,000	170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,150	2,608,000	23	938,880	1,669,120	2,549,120	-	-	2,549,120	0.02
												171	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,200	885,600	103	823,608	61,992	61,992	-	-	61,992	0.02
232	โฉนด	35	2289	ต.บางกระเบา	3	0	1	31.25	131.25	10,000	1,312,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500	-	-	1,312,500	0.3
					4	0	1	84.75	184.75	10,000	1,847,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,847,500	-	-	1,847,500	0.3
233	โฉนด	433	14476	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	4	0	1	45	145	6,000	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	-	870,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
234	โฉนด	746	16297	หมู่ 3 ต.บางกระเซนา	2	0	0	20	20	10,000	200,000	172	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	117	100	7,550	883,350	29	424,008	459,342	659,342	-	-	659,342	0.02
235	โฉนด	1662	25327	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	81	181	6,000	1,086,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000	-	-	1,086,000	0.3
236	โฉนด	839	16500	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	91	91	6,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.3
237	โฉนด	1602	24673	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	86	86	6,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
238	โฉนด		24672	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	7	7	6,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3
239	โฉนด	2603	51462	ต.บางกระเซนา	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	173	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38	100	7,750	294,500	27	129,580	164,920	356,920	-	-	356,920	0.02
240	โฉนด	2740	54406	ต.บางกระเซนา	1	3	2	42	1442	9,400	13,554,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,554,800	-	13,554,800	-	-
					4	1	0	0	400	9,400	3,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000	-	-	3,760,000	0.3
241	โฉนด	3130	68508	ต.บางกระเซนา	2	1	0	19	419	6,000	2,514,000	174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,600	1,824,000	34	1,057,920	766,080	3,280,080	-	-	3,280,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	โฉนด	3129	68507	ต.บางกระเบา	2	0	1	85	185	6,000	1,110,000	175	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,150	2,119,000	26	889,980	1,229,020	2,339,020	-	2,339,020	-	-
243	โฉนด	3127	68505	ต.บางกระเบา	3	2	1	14	914	6,000	5,484,000	176	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1200	100	7,500	9,000,000	25	3,600,000	5,400,000	10,884,000	-	-	10,884,000	0.3
												177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	250	100	2,750	687,500	62	639,375	48,125	48,125	-	-	48,125	0.3
244	โฉนด	3128	68506	ต.บางกระเบา	2	1	1	59	559	6,000	3,354,000	178	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	56	1,081,200	190,800	3,544,800	-	-	3,544,800	0.02
												179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	56	648,720	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02
												180	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	56	1,115,200	196,800	196,800	-	-	196,800	0.02
245	โฉนด	381	14075	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	0	2	12	212	6,000	1,272,000	181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	42	648,720	114,480	1,386,480	-	-	1,386,480	0.02
246	โฉนด	4114	51702	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	13	113	3,000	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	-	339,000	0.3	
247	โฉนด	4113	51701	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	30	130	3,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โฉนด	4112	51700	ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	9	109	3,000	327,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	327,000	-	-
249	โฉนด	2690	53051	ต.บางกระเบา	2	0	0	10.3	10.3	3,900	40,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,170	-	-	40,170	0.02
250	โฉนด	2688	53049	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	21.4	21.4	25,000	535,000	182	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,100	1,652,400	26	694,008	958,392	1,493,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	497,748	-	497,748	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	497,897	-	497,897	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	497,748	-	497,748	0.02
251	โฉนด	2687	53048	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	21.4	21.4	25,000	535,000	183	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,100	1,652,400	26	694,008	958,392	1,493,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	497,897	-	497,897	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	497,748	-	497,748	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอ นครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
252	โฉนด	2689	53050	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	21.4	21.4	25,000	535,000	184	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,100	1,652,400	26	694,008	958,392	1,493,392	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
253	โฉนด	702	15408	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	11	111	6,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	0.3			
254	โฉนด	900	22194	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	20	20	10,000	200,000	185	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,200	1,049,600	37	671,744	377,856	577,856	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,856	0.02	
255	โฉนด	464	16202	ต.นครชัยศรี	3	1	1	0	500	5,250	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	0.3			
256	โฉนด	2092	48186	ต.บางกระเบา	2	0	1	80	180	3,750	675,000	186	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,600	3,040,000	16	668,800	2,371,200	3,046,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,046,200	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											187	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	7,600	4,560,000	16	1,003,200	3,556,800	3,556,800	-	-	3,556,800	0.02	
257	โฉนด	2093	48187	ต.บางกระเบา	4	0	1	44	144	3,750	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3	
258	โฉนด	2087	48181	ต.บางกระเบา	4	0	2	2	202	2,600	525,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200	-	-	525,200	0.3	
259	โฉนด	702	16253	ต.บางกระเบา	4	0	1	20	120	10,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
260	โฉนด		39249	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	30	30	25,000	750,000	188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,300	896,400	7	62,748	833,652	1,583,652	-	1,583,652	-	-
261	โฉนด	2245	39369	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	0	100	2,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
262	โฉนด	4850	59997	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	20	120	6,000	720,000	189	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,750	198,000	3	5,940	192,060	912,060	-	-	912,060	0.02
263	โฉนด	1690	36115	ต.บางกระเบา	4	0	2	0	200	6,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
264	โฉนด	2236	49276	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	18	18	15,000	270,000	190	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	28	469,476	551,124	821,124	-	821,124	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
265	โฉนด	43	883	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	6	106	30,000	3,180,000	191	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,150	1,434,400	2	28,688	1,405,712	4,585,712	-	4,585,712	-	-
					1	0	3	0	300	30,000	9,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000	-	-	9,000,000	0.01
266	โฉนด	437	12491	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	4	1	40	1740	2,000	3,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000	-	3,480,000	-	-
267	โฉนด	777	15940	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	2	3	50	1150	19,000	21,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,850,000	-	21,850,000	-	-
					3	0	1	22	122	19,000	2,318,000	192	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	480	100	7,700	3,696,000	7	258,720	3,437,280	5,755,280	-	-	5,755,280	0.3
268	โฉนด	3228	45899	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	1	1	0	57	457	2,600	1,188,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,200	-	1,188,200	-	-
269	โฉนด	3224	45895	ต.ท่าตำหนัก	1	1	1	75	575	2,600	1,495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000	-	1,495,000	-	-
270	โฉนด	3227	45898	ต.ท่าตำหนัก	1	1	0	98	498	2,600	1,294,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,800	-	1,294,800	-	-
271	โฉนด	91	2345	ต.บางกระเบา	2	0	0	39	39	5,250	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	-	204,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
272	โฉนด	747	15453	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
273	โฉนด	726	15432	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
274	โฉนด	37	2291	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	0	0	42	42	6,000	252,000	193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,150	798,700	16	175,714	622,986	874,986	-	874,986	-	-
												194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	20	149,400	348,600	348,600	-	348,600	-	-
					1	1	1	0	500	6,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01	
					2	0	1	0	100	6,000	600,000	195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,150	1,026,900	13	164,304	862,596	1,462,596	-	1,462,596	-	-
275	โฉนด	2134	34319	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	9	109	2,600	283,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400	-	-	283,400	0.3	
276	โฉนด	880	18144	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	83	83	2,600	215,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800	-	-	215,800	0.3	
277	โฉนด	50	890	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	57	157	15,000	2,355,000	196	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึก/ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,950	1,399,200	37	1,189,320	209,880	2,564,880	-	2,564,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
278	โฉนด	5592	75853	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	93	93	6,000	558,000	197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	26	204,288	282,112	840,112	-	-	840,112	0.02
279	โฉนด	5589	75850	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	15	115	6,000	690,000	198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	18	69,056	196,544	886,544	-	-	886,544	0.02
280	โฉนด	5591	75852	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	31	131	6,000	786,000	199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	26	223,104	308,096	1,094,096	-	-	1,094,096	0.02
												200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	26	306,432	423,168	423,168	-	-	423,168	0.02
281	โฉนด		75849	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	2	16	216	3,950	853,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,200	-	853,200	-	-	
282	โฉนด	5590	75851	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	26	126	6,000	756,000	201	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,600	1,216,000	33	680,960	535,040	1,291,040	-	-	1,291,040	0.02
283	โฉนด	1453	49171	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	2	0	0	18	18	11,500	207,000	202	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,200	656,000	27	288,640	367,360	574,360	-	-	574,360	0.02
284	โฉนด	93	2347	ต.บางกระเบา	1	3	0	0	1200	2,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-	
					2	0	0	32	32	2,000	64,000	203	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	29	366,048	27,552	91,552	-	91,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,300	207,500	29	99,600	107,900	107,900	-	107,900	-	-	
											205	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	8,200	147,600	29	137,268	10,332	10,332	-	10,332	-	-	
285	โฉนด	92	2346	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	1	3	0	700	2,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
											206	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,950	779,100	30	662,235	116,865	180,865	-	116,865	64,000	0.02	
286	โฉนด	3186	45462	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	42	142	15,000	2,130,000	207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	33	195,216	153,384	2,283,384	-	2,283,384	-	-
																						405,000	-	-	405,000	0.02	
287	โฉนด	1046	25750	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	19	19	10,000	190,000	208	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,200	984,000	16	216,480	767,520	957,520	-	-	957,520	0.3
288	โฉนด	3	843	ต.ท่าตำหนัก	4	1	3	54	754	2,600	1,960,400											1,960,400	-	-	1,960,400	0.3	
289	โฉนด	2382	39018	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	9	109	2,600	283,400											283,400	-	-	283,400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
290	โฉนด	732	15438	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3			
291	โฉนด	909	36965	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	2	0	1	14	114	6,000	684,000	209	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึก/ครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,950	1,113,000	32	946,050	166,950	850,950	-	850,950	-	-
292	โฉนด	471	14651	ต.บางกระเบา	4	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
293	โฉนด	470	14650	ต.บางกระเบา	4	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
294	โฉนด	603	14941	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	92	92	6,000	552,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
295	โฉนด	598	14936	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	92	92	6,000	552,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
296	โฉนด	1953	43575	ต.บางกระเบา	1	0	1	0	100	2,600	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
297	โฉนด	3115	42781	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	16	16	6,000	96,000	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,300	199,200	31	103,584	95,616	191,616	-	-	191,616	0.02
298	โฉนด	2290	37459	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	21	21	6,000	126,000	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,300	199,200	31	103,584	95,616	221,616	-	-	221,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
299	โฉนด	3112	42778	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	14	14	6,000	84,000	212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,300	199,200	31	103,584	95,616	179,616	-	-	179,616	0.02
300	โฉนด	1956	43578	ต.บางกระเบา	1	0	1	0	100	2,600	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
301	โฉนด	1955	43577	ต.บางกระเบา	1	0	1	0	100	2,600	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
302	โฉนด	830	16491	ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	96	96	2,600	249,600	213	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	22	399,024	774,576	1,024,176	-	1,024,176	-	-
303	โฉนด	831	16492	ต.ท่าตำหนัก	3	0	0	96	96	2,600	249,600	214	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,250	54,000	5	2,700	51,300	300,900	-	-	300,900	0.3
304	โฉนด	829	16490	ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	0	100	2,600	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
305	โฉนด	1952	43574	ต.บางกระเบา	1	0	0	86	86	1,300	111,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800	-	111,800	-	-
306	โฉนด	1954	43576	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
307	โฉนด	1957	43579	ต.บางกระเบา	2	0	2	69	269	15,000	4,035,000	215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	4,612,680	-	4,612,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	0	10	10	15,000	150,000	216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,300	332,000	16	73,040	258,960	408,960	-	-	408,960	0.02			
308	โฉนด	235	12774	ต.วัดแค	4	0	2	66	266	2,650	704,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,900	-	-	704,900	0.3
309	โฉนด	1416	53506	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	1	0	1	91	191	2,600	496,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600	-	496,600	-	-
310	โฉนด	1415	53505	ต.นครชัยศรี	1	0	2	29	229	2,600	595,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400	-	595,400	-	-
311	โฉนด	1414	53504	ต.นครชัยศรี	1	0	0	50	50	1,300	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-
312	โฉนด	1413	53503	ต.นครชัยศรี	1	0	1	26	126	2,600	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-
313	โฉนด	1412	53502	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	1	0	1	13	113	2,600	293,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800	-	293,800	-	-
314	โฉนด	1912	28002	ต.ท่าตำหนัก	4	0	3	10	310	2,000	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.3
					1	1	2	10	610	2,000	1,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000	-	-	1,220,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
315	โฉนด	3	3627	ต.วัดแค	4	0	0	49	49	750	36,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750	-	-	36,750	0.3
316	โฉนด	387	14088	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	0	1	30	130	15,000	1,950,000	217	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	23	973,080	171,720	2,121,720	-	2,121,720	-	-
					2	0	0	50	50	15,000	750,000	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	16	87,648	310,752	1,060,752	-	-	1,060,752	0.02
					3	0	0	20	20	15,000	300,000	219	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	2,750	220,000	23	79,200	140,800	440,800	-	-	440,800	0.3
317	โฉนด	1387	22043	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	65	165	6,000	990,000	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	12	55,776	342,624	1,332,624	-	-	1,332,624	0.02
318	โฉนด	1417	53507	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	1	0	2	35	235	6,000	1,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000	-	1,410,000	-	-
319	โฉนด	187	71685	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	1	0	3	96	396	2,000	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-
320	โฉนด	1486	31561	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	1	1	38.5	538.5	11,500	6,192,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,192,750	-	6,192,750	-	-
					3	0	0	17.5	17.5	11,500	201,250	221	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	2,750	192,500	3	5,775	186,725	387,975	-	-	387,975	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
321	โฉนด	346	31642	หมู่ 3 ต.บางกระเซนา	1	7	0	52	2852	4,500	12,834,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,834,000	-	12,834,000	-	-	
322	โฉนด	345	31641	หมู่ 3 ต.บางกระเซนา	2	2	2	85	1085	5,250	5,696,250	222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,150	2,119,000	5	105,950	2,013,050	7,709,300	-	7,709,300	-	-
												223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,150	1,141,000	5	57,050	1,083,950	1,083,950	-	1,083,950	-	-
323	โฉนด	3102	42898	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	65	165	1,300	214,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.3	
324	โฉนด	2779	56029	ต.บางกระเซนา	3	0	0	24.8	24.8	25,000	620,000	224	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	178.5	100	8,100	1,445,850	23	520,506	925,344	1,545,344	-	-	1,545,344	0.3
325	โฉนด	1064	25826	หมู่ 3 ต.บางกระเซนา	2	0	1	46	146	6,000	876,000	225	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,600	1,702,400	6	102,144	1,600,256	2,476,256	-	-	2,476,256	0.02
326	โฉนด	1165	25969	หมู่ 2 ต.บางกระเซนา	2	0	0	20	20	10,000	200,000	226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	37	743,680	418,320	618,320	-	618,320	-	-
327	โฉนด	2804	56068	หมู่ 3 ต.บางกระเซนา	5	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	227	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	1,031,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	343,792	-	343,792	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	687,688	687,688	-	-
328	โอนด	2782	56032	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	53.5	53.5	25,000	1,337,500	228	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,100	3,110,400	23	1,119,744	1,990,656	3,328,156	-	-	3,328,156	0.3
329	โอนด	1406	22093	ต.ท่าตำหนัก	4	4	3	72	1972	19,000	37,468,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,468,000	-	-	37,468,000	0.3
330	โอนด	2168	49850	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	1	0	3	47	347	6,000	2,082,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,000	-	2,082,000	-	-
331	โอนด	2248	39250	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	3	0	0	30	30	25,000	750,000	229	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	110	100	2,750	302,500	8	24,200	278,300	1,028,300	-	-	1,028,300	0.3
332	โอนด	2246	39370	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	0	100	2,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
333	โอนด	958	23970	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	16	16	10,000	160,000	230	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	1,122,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	374,056	-	374,056	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	374,168	-	374,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	374,056	-	374,056	0.02
334	โฉนด	959	23971	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	17	17	10,000	170,000	231	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	1,132,280	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	377,389	-	377,389	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	377,502	-	377,502	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	377,389	-	377,389	0.02
335	โฉนด	2956	63015	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	75	75	6,000	450,000	232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,600	744,800	25	297,920	446,880	896,880	-	-	-	896,880	0.02	
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,300	896,400	2	17,928	878,472	1,040,472	-	1,040,472	-	-	-	
336	โฉนด	2954	63013	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	30	30	15,000	450,000	234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	8,300	581,000	25	232,400	348,600	798,600	-	-	-	798,600	0.3	
													401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	25	121,600	182,400	812,400	-	812,400	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
337	โฉนด	795	16903	ต.บางกระเซา	4	0	2	53	253	6,000	1,518,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000	-	-	1,518,000	0.3		
338	โฉนด	74	2328	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	0	65	65	3,000	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02		
339	โฉนด	3	843	ต.ท่าตำหนัก	4	1	3	54	754	2,600	1,960,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,400	-	-	1,960,400	0.3		
340	โฉนด	32	2286	ต.บางกระเซา	3	0	0	15	15	3,000	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3		
341	โฉนด	37	2291	หมู่ 2 ต.บางกระเซา	2	0	0	42	42	6,000	252,000	236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,150	798,700	16	175,714	622,986	874,986	-	874,986	-	-
												237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	20	149,400	348,600	348,600	-	348,600	-	-
					1	1	1	0	500	6,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01	
					2	0	1	0	100	6,000	600,000	238	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,150	1,026,900	13	164,304	862,596	1,462,596	-	1,462,596	-	-
342	โฉนด	43	2297	หมู่ 2 ต.บางกระเซา	1	0	2	0	200	15,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
343	โฉนด	92	2346	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	1	3	0	700	2,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
					2	0	0	32	32	2,000	64,000	239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	ใช้ประโยชน์	2	98	100	7,950	779,100	30	662,235	116,865	180,865	-	116,865	64,000	0.02
344	โฉนด	93	2347	ต.บางกระเบา	1	3	0	0	1200	2,000	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-	
					2	0	0	32	32	2,000	64,000	240	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	ใช้ประโยชน์	2	48	100	8,200	393,600	29	366,048	27,552	91,552	-	91,552	-	-
												241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	ใช้ประโยชน์	2	25	100	8,300	207,500	29	99,600	107,900	107,900	-	107,900	-	-
												242	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	ใช้ประโยชน์	2	18	100	8,200	147,600	29	137,268	10,332	10,332	-	10,332	-	-
345	โฉนด	3	3627	ต.วัดแค	4	0	0	49	49	750	36,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750	-	-	36,750	0.3	
346	โฉนด	221	10157	ต.บางกระเบา	1	2	0	50	850	5,250	4,462,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,462,500	-	4,462,500	-	-	
					2	0	0	50	50	5,250	262,500	243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	ใช้ประโยชน์	2	160	100	7,950	1,272,000	56	1,081,200	190,800	453,300	-	453,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	0	100	4,700	470,000	244	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน5ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	800	100	7,750	6,200,000	23	2,232,000	3,968,000	4,438,000	-	-	4,438,000	0.3
347	โฉนด	419	12105	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	5	0	0	47	47	15,000	705,000	245	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,150	1,956,000	22	665,040	1,290,960	1,995,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	997,980	-	997,980	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	997,980	997,980	-	-
348	โฉนด	437	12491	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	4	1	40	1740	2,000	3,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000	-	3,480,000	-	-
349	โฉนด	235	12774	ต.วัดแค	4	0	2	66	266	2,650	704,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,900	-	-	704,900	0.3
350	โฉนด	377	14071	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	1	73	173	6,000	1,038,000	246	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	36	648,720	114,480	1,152,480	-	-	1,152,480	0.02
351	โฉนด	380	14074	ต.บางกระเบา	1	0	2	10	210	6,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
352	โฉนด	381	14075	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	0	2	12	212	6,000	1,272,000	247	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	42	648,720	114,480	1,386,480	-	-	1,386,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
353	โฉนด	598	14936	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	92	92	6,000	552,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3		
354	โฉนด	603	14941	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	92	92	6,000	552,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3		
355	โฉนด	667	15074	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	26	126	6,000	756,000	248	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,600	2,188,800	15	437,760	1,751,040	2,507,040	-	-	2,507,040	0.02
356	โฉนด	726	15432	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
357	โฉนด	732	15438	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
358	โฉนด	777	15940	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	2	3	50	1150	19,000	21,850,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,850,000	-	21,850,000	-	-		
					3	0	1	22	122	19,000	2,318,000	249	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	480	100	7,700	3,696,000	7	258,720	3,437,280	5,755,280	-	-	5,755,280	0.3
359	โฉนด	458	16067	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	2	0	0	87	87	3,000	261,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.02		
					2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	34	1,733,040	1,254,960	2,254,960	-	2,254,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
360	โฉนด	2337	16215	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	3	2	0	98	898	26,500	23,797,000	251	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตร	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	34	1,577,600	1,142,400	24,939,400	-	-	24,939,400	0.3
												252	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้วีเอ็มอาร์	ตึก	3	608	100	5,550	3,374,400	34	1,957,152	1,417,248	1,417,248	-	-	1,417,248	0.3
												253	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้วีเอ็มอาร์	ตึก	3	208	100	5,550	1,154,400	34	669,552	484,848	484,848	-	-	484,848	0.3
361	โฉนด	807	17059	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	1	0	0	88	88	5,250	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-	
362	โฉนด	858	17586	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	5	0	0	57	57	30,000	1,710,000	254	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	32	1,049,760	894,240	2,604,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	520,848	-	520,848	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	1,041,696	1,041,696	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	1,041,696	1,041,696	-	-
363	โฉนด	880	18144	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	83	83	2,600	215,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800	-	-	215,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
364	โฉนด	832	20350	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	1	0	0	97	97	6,000	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	582,000	-	-		
365	โฉนด	535	20356	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	5	0	0	18	18	10,000	180,000	255	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,200	1,377,600	41	991,872	385,728	565,728	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.02	
366	โฉนด	557	20378	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	2	0	0	16	16	10,000	160,000	256	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,200	688,800	41	495,936	192,864	352,864	-	-	352,864	0.02
367	โฉนด	1387	22043	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	65	165	6,000	990,000	257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	12	55,776	342,624	1,332,624	-	-	1,332,624	0.02
368	โฉนด	1406	22093	ต.ท่าตำหนัก	4	4	3	72	1972	19,000	37,468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,468,000	-	-	37,468,000	0.3	
369	โฉนด	895	22189	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	20	20	10,000	200,000	258	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,200	1,049,600	36	650,752	398,848	598,848	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	299,424	-	299,424	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	299,424	-	299,424	0.02
370	โฉนด	898	22192	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	20	20	10,000	200,000	259	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,200	1,049,600	37	671,744	377,856	577,856	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	288,928	-	288,928	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	288,928	288,928	-	-
371	โฉนด	958	23970	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	16	16	10,000	160,000	260	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	1,122,280	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	374,056	-	374,056	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	374,168	-	374,168	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	374,056	-	374,056	0.02
372	โฉนด	959	23971	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	17	17	10,000	170,000	261	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	1,132,280	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,389	-	377,389	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,502	-	377,502	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,389	-	377,389	0.02
373	โฉนด	982	25087	ต.บางกระเบา	5	0	0	18	18	25,000	450,000	262	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,200	1,049,600	23	377,856	671,744	1,121,744	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,872	-	560,872	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,872	560,872	-	-
374	โฉนด	1046	25750	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	19	19	10,000	190,000	263	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,200	984,000	16	216,480	767,520	957,520	-	-	-	957,520	-	957,520	0.3
375	โฉนด	1156	25960	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	3	0	0	17	17	10,000	170,000	264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,300	464,800	23	167,328	297,472	467,472	-	-	-	467,472	-	467,472	0.3
376	โฉนด	1242	27845	ต.บางกระเบา	5	0	0	18	18	10,000	180,000	265	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	98	100	8,200	803,600	33	450,016	353,584	533,584	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.02	
377	โฉนด	1243	27846	หมู่ 3 ต.บางกระเซเบ	5	0	0	18	18	10,000	180,000	266	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	98	100	8,200	803,600	33	450,016	353,584	533,584	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	266,792	-	266,792	0.02	
378	โฉนด	1439	30712	หมู่ 2 ต.บางกระเซเบ	2	1	2	5	605	5,250	3,176,250	267	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,150	2,689,500	8	215,160	2,474,340	5,650,590	-	5,650,590	-	-	-	
													268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,300	298,800	8	23,904	274,896	274,896	-	274,896	-	-	-
													269	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68	100	2,750	187,000	8	14,960	172,040	172,040	-	172,040	-	-	-
379	โฉนด	2134	34319	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	9	109	2,600	283,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400	-	-	283,400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
380	โฉนด	909	36965	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	2	0	1	14	114	6,000	684,000	270	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,950	1,113,000	32	946,050	166,950	850,950	-	850,950	-	-
381	โฉนด	2382	39018	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	9	109	2,600	283,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400	-	-	283,400	0.3
382	โฉนด	3102	42898	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	65	165	1,300	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.3
383	โฉนด	1952	43574	ต.บางกระเซา	1	0	0	86	86	1,300	111,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800	-	111,800	-	-
384	โฉนด	1954	43576	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
385	โฉนด	1957	43579	ต.บางกระเซา	2	0	2	69	269	15,000	4,035,000	271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	4,612,680	-	4,612,680	-	-
					2	0	0	10	10	15,000	150,000	272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,300	332,000	16	73,040	258,960	408,960	-	-	408,960	0.02
386	โฉนด	1934	43764	หมู่ 2 ต.บางกระเซา	2	0	0	36	36	10,000	360,000	273	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	152	100	7,550	1,147,600	29	550,848	596,752	956,752	-	-	956,752	0.02
387	โฉนด	1920	44131	ต.บางกระเซา	2	0	0	18	18	10,000	180,000	274	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64.6	100	7,750	500,650	4	20,026	480,624	660,624	-	-	660,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
388	โฉนด	1001	46082	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	2	0	0	38	38	6,000	228,000	275	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,336,080	-	-	1,336,080	0.02
												276	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,108,080	-	-	1,108,080	0.02
389	โฉนด	1002	46083	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	2	0	0	34	34	6,000	204,000	277	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,312,080	-	-	1,312,080	0.02
												278	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,108,080	-	-	1,108,080	0.02
390	โฉนด	1003	46084	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	2	0	0	34	34	6,000	204,000	279	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,312,080	-	-	1,312,080	0.02
												280	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,108,080	-	-	1,108,080	0.02
391	โฉนด	1004	46085	หมู่ 2 ต.นครชัยศรี	2	0	0	43	43	6,000	258,000	281	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,366,080	-	-	1,366,080	0.02
												282	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,108,080	-	-	1,108,080	0.02
392	โฉนด	2172	48677	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	18	18	10,000	180,000	283	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	30	362,400	362,400	542,400	-	-	542,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
393	โฉนด	2157	48955	หมู่ 2 ต.บางกระเซา	2	0	0	62	62	10,000	620,000	284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	5	49,800	946,200	1,566,200	-	1,566,200	-	-
394	โฉนด	2159	48957	หมู่ 2 ต.บางกระเซา	2	0	0	19	19	10,000	190,000	285	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38	100	7,750	294,500	28	135,470	159,030	349,030	-	349,030	-	-
395	โฉนด	1453	49171	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	2	0	0	18	18	11,500	207,000	286	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,200	656,000	27	288,640	367,360	574,360	-	-	574,360	0.02
396	โฉนด	2209	49829	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	1	0	2	53	253	13,000	3,289,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,289,000	-	3,289,000	-	-	
397	โฉนด	2603	51462	ต.บางกระเซา	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	287	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38	100	7,750	294,500	27	129,580	164,920	356,920	-	-	356,920	0.02
398	โฉนด	2581	51573	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	2	0	2	49	249	6,000	1,494,000	288	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	25	437,760	656,640	2,150,640	-	-	2,150,640	0.02
399	โฉนด	4112	51700	ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	9	109	3,000	327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	327,000	-	-	
400	โฉนด	4113	51701	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	30	130	3,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
401	โฉนด	4114	51702	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	13	113	3,000	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	-	339,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โฉนด	2674	53035	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	21.4	21.4	25,000	535,000	289	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	1,281,496	-	-	1,281,496	0.3
403	โฉนด	1412	53502	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	1	0	1	13	113	2,600	293,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800	-	293,800	-	-
404	โฉนด	1413	53503	ต.นครชัยศรี	1	0	1	26	126	2,600	327,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-
405	โฉนด	1414	53504	ต.นครชัยศรี	1	0	0	50	50	1,300	65,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-
406	โฉนด	1415	53505	ต.นครชัยศรี	1	0	2	29	229	2,600	595,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400	-	595,400	-	-
407	โฉนด	1416	53506	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	1	0	1	91	191	2,600	496,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600	-	496,600	-	-
408	โฉนด	1417	53507	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	1	0	2	35	235	6,000	1,410,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000	-	1,410,000	-	-
409	โฉนด	2740	54406	ต.บางกระเบา	1	3	2	42	1442	9,400	13,554,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,554,800	-	13,554,800	-	-
					4	1	0	0	400	9,400	3,760,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000	-	-	3,760,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
410	โฉนด	2782	56032	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	3	0	0	53.5	53.5	25,000	1,337,500	290	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,100	3,110,400	23	1,119,744	1,990,656	3,328,156	-	-	3,328,156	0.3
411	โฉนด	2917	60821	หมู่ 3 ต.บางกระเซา	1	0	0	95	95	22,000	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	2,090,000	-	-
					3	0	0	28	28	22,000	616,000	291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	112	100	8,300	929,600	18	241,696	687,904	1,303,904	-	-	1,303,904	0.3
412	โฉนด	3127	68505	ต.บางกระเซา	3	2	1	14	914	6,000	5,484,000	292	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1200	100	7,500	9,000,000	25	3,600,000	5,400,000	10,884,000	-	-	10,884,000	0.3
												293	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	250	100	2,750	687,500	62	639,375	48,125	48,125	-	-	48,125	0.3
413	โฉนด	3128	68506	ต.บางกระเซา	2	1	1	59	559	6,000	3,354,000	294	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	56	1,081,200	190,800	3,544,800	-	-	3,544,800	0.02
												295	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	56	648,720	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02
												296	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	56	1,115,200	196,800	196,800	-	-	196,800	0.02
414	โฉนด	3129	68507	ต.บางกระเซา	2	0	1	85	185	6,000	1,110,000	297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,150	2,119,000	26	889,980	1,229,020	2,339,020	-	2,339,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
415	โฉนด	3130	68508	ต.บางกระเบา	2	1	0	19	419	6,000	2,514,000	298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,600	1,824,000	34	1,057,920	766,080	3,280,080	-	-	3,280,080	0.02
416	โฉนด	3390	73890	ต.บางกระเบา	4	0	1	42	142	6,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.3
417	โฉนด	1899	27867	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	64	164	15,000	2,460,000	299	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	4	152,640	1,755,360	4,215,360	-	4,215,360	-	-
418	โฉนด	1852	27611	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	81	181	6,000	1,086,000	300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	22	648,720	114,480	1,200,480	-	-	1,200,480	0.02
												301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,600	820,800	22	279,072	541,728	541,728	-	-	541,728	0.02
												302	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,600	820,800	22	279,072	541,728	541,728	-	-	541,728	0.02
												303	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,600	820,800	22	279,072	541,728	541,728	-	-	541,728	0.02
												304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,600	820,800	22	279,072	541,728	541,728	-	-	541,728	0.02
												305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,600	820,800	22	279,072	541,728	541,728	-	-	541,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
424	โฉนด	1605	34481	ต.บางกระเบา	1	0	1	55	155	2,000	310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	310,000	-	-		
425	โฉนด	235	10555	ต.บางกระเบา	2	0	0	41	41	3,000	123,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.02		
426	โฉนด	5358	69753	ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	73	173	6,000	1,038,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000	-	1,038,000	-	-		
427	โฉนด	1908	28187	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	5	0	0	22	22	30,000	660,000	311	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,200	984,000	27	432,960	551,040	1,211,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	605,520	-	605,520	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	605,520	330,000	275,520	0.02	
428	โฉนด	1861	27620	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	44	144	6,000	864,000	312	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	26	616,140	850,860	1,714,860	-	1,714,860	-	-
429	โฉนด	809	17061	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	18.5	18.5	6,000	111,000	313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	8	79,680	916,320	1,027,320	-	1,027,320	-	-
430	โฉนด		74135	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	18.5	18.5	6,000	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
431	โฉนด	583	15691	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	1	3	0	700	13,000	9,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100,000	-	9,100,000	-	-
					2	0	0	24	24	13,000	312,000	314	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,950	1,144,800	66	973,080	171,720	483,720	-	483,720	-	-
												315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,750	66,000	3	1,980	64,020	64,020	-	64,020	-	-
					3	0	0	4	4	13,000	52,000	316	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	5,600	84,000	3	2,520	81,480	133,480	-	-	133,480	0.3
					2	0	0	12	12	13,000	156,000	317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	8	62,592	719,808	875,808	-	-	875,808	0.02
432	โฉนด	1703	36393	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	0	3	74	374	11,500	4,301,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,301,000	-	4,301,000	-	-
433	โฉนด	859	19216	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	0	2	0	200	6,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
434	โฉนด	855	19212	ต.บางกระเบา	1	0	2	0	200	6,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
435	โฉนด	584	15692	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	0	3	62	362	15,000	5,430,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,430,000	-	5,430,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โฉนด	14	854	ต.ท่าตำหนัก	1	0	2	19.8	219.8	3,900	857,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,220	-	857,220	-	-
					2	0	0	11.2	11.2	3,900	43,680	318	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,750	123,750	16	27,225	96,525	140,205	-	-	140,205	0.02
437	โฉนด	4851	59998	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	20	120	6,000	720,000	319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	22	498,780	968,220	1,688,220	-	1,688,220	-	-
												320	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,750	385,000	3	11,550	373,450	373,450	-	373,450	-	-
438	โฉนด	5482	72871	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	85	85	15,000	1,275,000	321	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,150	1,304,000	53	991,040	312,960	1,587,960	-	1,587,960	-	-
439	โฉนด	2596	51651	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	21	21	10,000	210,000	322	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	7,550	883,350	23	318,006	565,344	775,344	-	-	775,344	0.02
440	โฉนด	1580	33845	ต.บางกระเบา	1	0	2	10	210	6,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-	
441	โฉนด	36	2290	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	0	2	0	200	8,750	1,750,000	323	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,950	2,862,000	33	2,432,700	429,300	2,179,300	-	2,179,300	-	-
												324	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,950	1,272,000	33	1,081,200	190,800	190,800	-	190,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	2	1	96	996	8,750	8,715,000	325	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	33	223,104	175,296	8,890,296	-	-	8,890,296	0.02
												326	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,950	381,600	33	324,360	57,240	57,240	-	-	57,240	0.02
												327	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,950	381,600	33	324,360	57,240	57,240	-	-	57,240	0.02
												328	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,950	381,600	33	324,360	57,240	57,240	-	-	57,240	0.02
												329	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	33	438,144	344,256	344,256	-	-	344,256	0.02
												330	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	33	219,072	172,128	172,128	-	-	172,128	0.02
												331	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	33	648,720	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02
												332	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,950	763,200	33	648,720	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02
												333	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,950	477,000	33	405,450	71,550	71,550	-	-	71,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	16	58,432	207,168	207,168	-	-	207,168	0.02	
											335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	51.75	100	8,300	429,525	16	94,496	335,030	335,030	-	-	335,030	0.02	
											336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02	
											337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02	
											338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,300	199,200	16	43,824	155,376	155,376	-	-	155,376	0.02	
442	โฉนด	1779	37878	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	15	15	6,000	90,000	339	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	23	326,160	579,840	669,840	-	-	669,840	0.02
443	โฉนด	3138	69097	ต.บางกระเบา	2	0	0	17	17	3,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-	
444	โฉนด	2167	49849	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	0	2	49	249	6,000	1,494,000	340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	12	122,010	749,490	2,243,490	-	2,243,490	-	-
445	โฉนด	2169	49851	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	1	0	3	33	333	6,000	1,998,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,000	-	1,998,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
446	โฉนด	2799	56063	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	341	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	25	505,440	758,160	973,160	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	324,354	-	324,354	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	324,452	324,452	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	324,354	324,354	-	-
447	โฉนด	2798	56062	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	342	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	156	100	8,100	1,263,600	25	505,440	758,160	973,160	-	-	973,160	0.3	
448	โฉนด	2777	55757	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	33.8	33.8	10,000	338,000	343	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,550	755,000	22	256,700	498,300	836,300	-	-	836,300	0.02	
449	โฉนด	2809	56073	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	22	22	10,000	220,000	344	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,550	755,000	22	256,700	498,300	718,300	-	-	718,300	0.02	
450	โฉนด	2775	55755	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	29.6	29.6	10,000	296,000	345	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	25	505,440	758,160	1,054,160	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	351,457	-	351,457	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
455	โฉนด	1355	20322	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	26	126	6,000	756,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.02
456	โฉนด	2773	55753	ต.บางกระเบา	5	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	350	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	25	505,440	758,160	973,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	324,354	-	324,354	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	324,452	324,452	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	324,354	324,354	-	-
457	โฉนด	3116	67480	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	0	0	80	80	6,000	480,000	351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	37	424,960	239,040	719,040	-	719,040	-	-
												352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,300	298,800	4	11,952	286,848	286,848	-	286,848	-	-
458	โฉนด	3077	60902	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	53	53	25,000	1,325,000	353	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	13	559,104	2,935,296	4,260,296	-	-	4,260,296	0.02
459	โฉนด	513	15040	ต.นครชัยศรี	1	0	2	4	204	16,500	3,366,000	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	14.4	100	8,300	119,520	13	19,123	100,397	3,466,397	-	3,466,397	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											355	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	76	100	2,750	209,000	13	33,440	175,560	175,560	-	-	175,560	0.01	
460	โฉนด	494	13433	หมู่ 3 ต.ท่าตำหนัก	3	0	2	19	219	26,500	5,803,500	356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,750	132,000	10	13,200	118,800	5,922,300	-	-	5,922,300	0.3
											357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	204	100	2,750	561,000	10	56,100	504,900	504,900	-	-	504,900	0.3	
461	โฉนด	2220	73503	ต.บางแก้ว	3	0	3	42.6	342.6	22,500	7,708,500	358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,750	297,000	6	17,820	279,180	7,987,680	-	-	7,987,680	0.3
462	โฉนด	642	14980	ต.ท่าตำหนัก	4	0	2	22	222	6,000	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.3	
463	โฉนด	635	14973	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	54	54	6,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3	
464	โฉนด	5722	79240	ต.ท่าตำหนัก	4	0	0	54	54	6,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3	
465	โฉนด	623	14961	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	12	112	6,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3	
466	โฉนด	626	14964	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	10	110	6,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
467	โฉนด	627	14965	ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	12	112	6,000	672,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3
468	โฉนด	1321	49039	หมู่ 1 ต.บางแก้ว	2	0	0	18	18	11,500	207,000	359	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,200	656,000	28	301,760	354,240	561,240	-	561,240	-	-
469	โฉนด	281	12014	ต.บางกระเบา	2	0	0	40	40	8,750	350,000	360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	18	138,112	393,088	743,088	-	-	743,088	0.02
												361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	573,696	-	-	573,696	0.02
					2	0	0	27	27	8,750	236,250	362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,150	1,760,400	12	246,456	1,513,944	1,750,194	-	1,750,194	-	-
					3	1	1	71.2	571.2	8,750	4,998,000	363	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	84	100	8,200	688,800	19	192,864	495,936	5,493,936	-	-	5,493,936	0.3
												364	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	84	100	8,200	688,800	19	192,864	495,936	495,936	-	-	495,936	0.3
												365	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	84	100	8,200	688,800	19	192,864	495,936	495,936	-	-	495,936	0.3
												366	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	84	100	8,200	688,800	19	192,864	495,936	495,936	-	-	495,936	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											367	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	84	100	8,200	688,800	19	192,864	495,936	495,936	-	-	495,936	0.3	
											368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,600	684,000	17	164,160	519,840	519,840	-	-	519,840	0.3	
					1	3	0	41.8	1241.8	8,750	10,865,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,865,750	-	-	10,865,750	0.01	
470	โฉนด	1520	33190	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	18	18	25,000	450,000	369	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,200	1,574,400	33	881,664	692,736	1,142,736	-	1,142,736	-	-
471	โฉนด	633	29690	หมู่ 1 ต.นครชัยศรี	2	0	0	21	21	6,000	126,000	370	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,150	1,369,200	42	1,013,208	355,992	481,992	-	-	481,992	0.02
472	โฉนด	1703	26117	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	22	22	25,000	550,000	371	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,200	1,312,000	25	524,800	787,200	1,337,200	-	-	1,337,200	0.02
473	โฉนด	1701	26115	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	5	0	0	23	23	25,000	575,000	372	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,200	1,312,000	25	524,800	787,200	1,362,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	681,100	-	681,100	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	681,100	681,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
474	โฉนด	1702	26116	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	23	23	25,000	575,000	373	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,200	1,312,000	25	524,800	787,200	1,362,200	-	-	1,362,200	0.02
475	โฉนด	1577	33842	ต.บางกระเบา	4	0	0	98	98	6,000	588,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
476	โฉนด	3223	45894	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	4	1	0	32	432	2,600	1,123,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,200	-	-	1,123,200	0.3
477	โฉนด	326	13256	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	1	0	0	400	6,000	2,400,000	374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	16	255,640	906,360	3,306,360	-	3,306,360	-	-
												375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	16	131,472	466,128	466,128	-	466,128	-	-
												376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,150	1,760,400	16	387,288	1,373,112	1,373,112	-	1,373,112	-	-
478	โฉนด	3185	43158	ต.ท่าตำหนัก	4	0	2	14	214	6,000	1,284,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
479	โฉนด	772	16855	หมู่ 2 ต.บางกระเบา	2	0	1	91.75	191.75	6,000	1,150,500	377	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,950	1,526,400	20	457,920	1,068,480	2,218,980	-	2,218,980	-	-
												378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	20	224,100	522,900	522,900	-	522,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											379	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,750	178,750	20	53,625	125,125	125,125	-	125,125	-	-	
					3	0	0	16.25	16.25	6,000	97,500	380	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300ตารางเมตร	ตึก	3	65	100	5,600	364,000	7	25,480	338,520	436,020	-	-	436,020	0.3
480	โฉนด	1047	25751	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	0	19	19	10,000	190,000	381	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	8,200	656,000	7	45,920	610,080	800,080	-	-	800,080	0.3
481	โฉนด	1048	25752	หมู่ 3 ต.นครชัยศรี	3	0	0	19	19	10,000	190,000	382	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	8,200	656,000	7	45,920	610,080	800,080	-	-	800,080	0.3
482	โฉนด	812	16473	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	4	0	1	2	102	6,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.3	
483	โฉนด	1200	27147	ต.บางกระเบา	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
484	โฉนด	1592	34064	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	0	96	96	6,000	576,000	383	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน5ชั้น	ตึก	2	343	100	8,200	2,812,600	13	450,016	2,362,584	2,938,584	-	-	2,938,584	0.02
485	โฉนด	5640	76703	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	0	86.5	86.5	4,500	389,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,250	-	389,250	-	-	
486	โฉนด	5577	75244	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัด นครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
487	โฉนด	5635	76881	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	1	1	0	41	441	2,600	1,146,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,600	-	1,146,600	-	-		
488	โฉนด	4824	59024	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	85	85	6,000	510,000	384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	21	212,480	451,520	961,520	-	961,520	-	-
489	โฉนด	4823	59023	ต.ท่าตำหนัก	1	0	0	84	84	4,500	378,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-	
490	โฉนด	4822	59022	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	23	23	3,000	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-
491	โฉนด	1361	20504	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	93	193	6,000	1,158,000	385	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,150	6,520,000	16	1,434,400	5,085,600	6,243,600	-	6,243,600	-	-
492	โฉนด	1362	20505	ต.ท่าตำหนัก	2	0	1	90	190	6,000	1,140,000	386	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,750	297,000	16	65,340	231,660	1,371,660	-	1,371,660	-	-
493	โฉนด	233	12772	ต.วัดแค	4	0	1	62	162	3,000	486,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3	
494	โฉนด	1635	35545	ต.บางกระเษยา	5	0	0	16	16	10,000	160,000	387	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,200	984,000	35	590,400	393,600	553,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	276,800	-	276,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	198,080	-	198,080	0.02
501	โฉนด	2171	48676	ต.บางกระเบา	2	0	0	18	18	10,000	180,000	389	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	30	362,400	362,400	542,400	-	542,400	-	-	
502	โฉนด	2801	56065	ต.บางกระเบา	5	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	390	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	167.9	100	8,100	1,359,990	25	543,996	815,994	1,030,994	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.97	-	-	-	-	-	-	-	319,299	-	319,299	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	30.97	-	-	-	-	-	-	-	319,299	319,299	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	30.97	-	-	-	-	-	-	-	319,299	319,299	-	-
													ชั้นที่ ต่อเติม 2 ชั้น	-	2	-	7.09	-	-	-	-	-	-	-	73,097	73,097	-	-
503	โฉนด	1700	26114	หมู่ 2 ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	23	23	25,000	575,000	391	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,200	1,312,000	25	524,800	787,200	1,362,200	-	1,362,200	-	-	
504	โฉนด	230	12647	หมู่ 2 ต.วัดแค	5	0	0	16	16	1,500	24,000	392	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,150	521,600	21	166,912	354,688	378,688	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	-	47,336	-	47,336	0.3
												ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	-	331,352	-	331,352	0.02
					2	0	0	92	92	1,500	138,000	393	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน5ชั้น	ตึก	2	288	100	8,200	2,361,600	5	118,080	2,243,520	2,381,520	-	-	2,381,520	0.02
												394	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,550	1,691,200	5	84,560	1,606,640	1,606,640	-	-	1,606,640	0.02
					2	0	3	8	308	1,500	462,000	395	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	21	250,368	532,032	994,032	-	532,032	462,000	0.02
												396	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	21	250,368	532,032	532,032	-	532,032	-	-
												397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	21	250,368	532,032	532,032	-	532,032	-	-
					2	0	3	8	308	1,500	462,000	398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	21	250,368	532,032	994,032	-	532,032	462,000	0.02
												399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	21	250,368	532,032	532,032	-	532,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
517	โฉนด	1693	26167	ต.ท่าตำหนัก	2	0	0	36	36	25,000	900,000	411	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,200	984,000	38	649,440	334,560	1,234,560	-	-	1,234,560	0.02
												412	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,200	984,000	38	649,440	334,560	334,560	-	-	334,560	0.02
518	โฉนด	980	25085	ต.บางกระเบา	5	0	0	18	18	25,000	450,000	413	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,200	1,049,600	30	524,800	524,800	974,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	487,400	-	487,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	487,400	487,400	-	-
519	โฉนด	461	14641	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	3	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
520	โฉนด	1113	25870	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	1	80	180	6,000	1,080,000	414	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,150	1,564,800	29	751,104	813,696	1,893,696	-	1,893,696	-	-
521	โฉนด	821	17102	ต.บางกระเบา	4	0	0	64	64	15,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
522	โฉนด	2186	48840	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	2	0	1	42	142	6,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	852,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
523	โฉนด	897	22191	หมู่ 3 ต.บางกระเบา	5	0	0	20	20	10,000	200,000	415	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,200	1,049,600	37	671,744	377,856	577,856	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	288,928	-	288,928	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	288,928	288,928	-	-
524	โฉนด	1987	31119	ต.ท่าตำหนัก	1	1	3	30	730	5,250	3,832,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,832,500	-	3,832,500	-	-	
525	โฉนด	588	14926	ต.ท่าตำหนัก	1	1	0	14	414	6,000	2,484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000	-	2,484,000	-	-	
526	โฉนด	19	1219	ต.นครชัยศรี	1	0	1	36	136	5,500	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	748,000	-	-	
527	โฉนด	456	16065	ต.นครชัยศรี	1	0	1	61	161	8,750	1,408,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,750	-	1,408,750	-	-	
528	โฉนด	18	1218	ต.นครชัยศรี	1	4	2	16	1816	4,150	7,536,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,536,400	-	7,536,400	-	-	
529	โฉนด	344	12088	ต.นครชัยศรี	1	0	1	32	132	5,500	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	726,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
530	โฉนด	16	2270	ต.บางกระเบา	1	4	0	30	1630	19,000	30,970,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,970,000	-	30,970,000	-	-
531	โฉนด	587	14925	ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	80	180	6,000	1,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
532	โฉนด	1354	26507	ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	0	100	6,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
533	โฉนด	2062	33533	ต.ท่าตำหนัก	1	0	1	70	170	1,300	221,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	221,000	-	-
534	โฉนด	2061	33532	ต.ท่าตำหนัก	1	1	3	67	767	2,600	1,994,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,200	-	1,994,200	-	-
535	โฉนด	1963	31045	ต.ท่าตำหนัก	1	0	0	48	48	2,600	124,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	124,800	-	-
536	โฉนด	314	1154	ต.ท่าตำหนัก	1	5	1	0	2100	2,600	5,460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000	-	5,460,000	-	-
537	โฉนด	868	18328	ต.ท่าตำหนัก	1	2	2	50	1050	2,000	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
538	โฉนด	869	18329	ต.ท่าตำหนัก	1	2	2	50	1050	2,000	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนครชัยศรี อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
539	โฉนด	12	852	ต.ท่าตำหนัก	1	11	0	80	4480	2,600	11,648,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,648,000	-	11,648,000	-	-
540	โฉนด	1986	31118	ต.ท่าตำหนัก	1	1	3	71	771	5,250	4,047,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,047,750	-	4,047,750	-	-
541	โฉนด	1985	31117	ต.ท่าตำหนัก	1	1	3	29	729	5,250	3,827,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,827,250	-	3,827,250	-	-
542	โฉนด	846	17077	ต.ท่าตำหนัก	1	0	0	50	50	6,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
543	โฉนด	17	857	ต.ท่าตำหนัก	1	0	0	2	2	3,000	6,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	6,000	-	-
544	โฉนด	18	858	ต.ท่าตำหนัก	1	0	0	4	4	3,000	12,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
545	โฉนด	1955	31037	ต.ท่าตำหนัก	1	0	0	15	15	3,000	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
546	โฉนด	1238	27841	หมู่ 3 ต.บางกระเษ	5	0	0	18	18	10,000	180,000	416	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	98	100	8,200	803,600	47	610,736	192,864	372,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	186,432	-	186,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





